

Comité de quartier De Bonnelles

Présidente : N. Temmerman

Trésorier : A. Legrand

Secrétaire : C. Galante

Compte-rendu de la réunion du Comité de Quartier du 19/06/2012,

Le comité de quartier de Bonnelles a le plaisir de recevoir,

Monsieur Alain Mathot, Bourgmestre; Monsieur Eric Vanbrabant, Echevin des travaux ; Madame Valésio, Echevine de la Prévention ; Monsieur Dell'Olivo, Echevin ; Madame Waller, Cabinet du Bourgmestre ; Madame Herbillon, Police administrative (Commission Technique Circulation Routière) ; Madame Maquet, Cellule Prévention citoyenne ; Monsieur Hannot, Cellule prévention-Plan local de sécurité ; Monsieur Guissart, Mobilité ; Monsieur Hendrix, Chef de la Police zone Seraing-Neupré ; Messieurs Wuidar et Gouvienne, Inspecteurs de Police de Seraing-Neupré.

Sont également présents dans l'audience, Monsieur Onkelinx, député ; Mesdames Bajomée, Maas, Roberty et Monsieur Mayeresse, conseillers communaux.

Madame la Présidente ouvre la séance à 18h30 et remercie les invités. Ensuite, elle remercie l'assistance très nombreuse d'environ 150 personnes et rappelle que le rôle du comité de quartier est de relayer les informations entre les autorités et notre quartier.

Monsieur le Bourgmestre est venu nous informer sur l'évolution des travaux d'aménagement par quartier pour Seraing. La parole lui est cédée.

Monsieur le Bourgmestre veut relancer une dynamique positive pour Seraing en l'embellissant et en recréant de l'activité économique, en vue de favoriser la création d'emplois sur Seraing

Les fonds publics se montent à 120 millions d'euros (fonds européens et régionaux) et les investissements privés se montent à 300 millions (dont CMI). Ce projet englobe « Cristal Park », avec une piste de ski couverte et un aquapark.

Dans ce projet, la Ville de Seraing a l'intention de dégager un budget de 2 millions pour les quartiers. Il y a environ 20 quartiers, soit +/- 100.000 € par quartiers.

I- INTERVENTION DE MONSIEUR LE BOURGMESTRE A. MATHOT

A) Mesures transversales pour les quartiers :

1. Des opérations «quartiers nets» réalisées 2 fois/an - au printemps puis en automne - dans chaque quartier, elles seront maintenues et intensifiées. Cette année les 19, 20 et 21 juin 2012.

Ces opérations prévoient notamment :

- le NETTOIEMENT général
- le débouchage des avaloirs
- l'élagage des arbres (après les congés)
- le MARQUAGE AU SOL

- le placement et réparation de MOBILIER URBAIN suivant le plan transmis par le CQB : placements de poubelles à tous les arrêts de bus et aux entrées du Ravel, placement d'un banc en béton sur le Ravel à hauteur de la voie Bernstein, remplacement du banc cassé au lieu-dit « coeur de Bonnelles » où sera créé un espace jeux pour les petits en bordure du chemin cyclable, remplacement du banc à l'intersection du sentier Domalius.
2. Conteneur vert : Tous les mercredis rue Solvay de 9 à 16 h (horaire d'été : de 9 à 14 h 30) : celui-ci est vidé s'il est plein avant 13 h. En ce qui concerne la desserte demandée au Recyparc de Bonnelles rue du Fort, Intradel n'a pas accepté de prendre les travaux à sa charge. Une estimation du coût va donc être faite et on va prévoir un budget pour le faire à charge communale dans le futur.
 3. Création d'un stock de matériel à la disposition des comités : Proposition d'un droit de tirage de +/- 250 €/an pour du matériel de base pour une ou deux fêtes de quartier + du mobilier plus spécifique à 50 % (chalets, chapiteaux, canons à chaleur, ...). Seul le surplus de matériel réservé serait à charge des CQ.
 4. Panneaux antikrass : selon proposition du CQB, route de Hamoir à l'intersection du chemin du Crucifix et route de Hamoir à l'intersection du Chemin du Meunier. En cas de dépôts illicites, les lieux étant souvent sous surveillance vidéo ou avec toute autre preuve, il y aura action répressive (verbalisation).
 5. Mise en place de panneaux d'affichage (valves d'information) : à la Mairie de quartier avenue du Gerbier.

B) Projets d'aménagement spécifiques pour Bonnelles

1. Réaménagement du « parking de la crèche » : c'est fait. Le parking est réservé aux parents et au personnel. (Fermé en soirée)
2. Pavillon Solvay : rafraîchissement du premier bâtiment et le second bâtiment sera maintenu (à la demande du groupement des Rodge Macrâles). L'idée de création d'une petite plaine de jeux à cet endroit est abandonnée (à la demande du CQ et des riverains, car trop "caché" ...)

C) Travaux réalisés depuis 2007

1. Voirie
 - Raclage-pose de tarmac : avenue du Gerbier, impasse Wagner, rues de l'Eglise, rue Gonhy, rue Couperin, rue de Fraigneux ; rue du Midi.
 - Schlammage : (le schlammage est une technique d'entretien superficiel qui consiste à recouvrir un revêtement au moyen d'un mélange in situ d'une émulsion de bitume) : rues Rossini, Tige Blanc, Libellules, Av. Sillons, Voie de la Fourche, Neuve, Fraigneux (pie), Raskin, Mozart, Vivaldi, Chopin, Debussy, Wagner, Beauregard, Saule.
 - Réfection voiries : Aménagement du carrefour des D'joyeux Wallons, rue Wagner, Réfection plateau avenue du Gerbier.
2. Proxibus : possibilités d'adaptation des trajets (et donc probablement des horaires) pour la ligne 111. Il faut rappeler que le Proxibus vient en complément des lignes régulières,

pas en remplacement ... C'est donc juste pour relier les différents centres administratifs et commerciaux de l'entité, ainsi, Jemeppe et Bonnelles seraient reliés par le Proxibus.

3. Mairie de quartier de Bonnelles: fonctionne bien ; bonne évolution. Fréquentation 2010 : 631 visites (ouverture 3j/sem) et 2011 : 2.448 visites.
4. Installation de caméras : près des complexes commerciaux (a permis d'éviter des braquages).
5. Chèque-commerce : afin de dynamiser l'économie locale; 25 €/ chèque remis aux associations en lieu et place de subsides ou d'avantages sociaux. Les chèques ne pourront être utilisés que dans les commerces serésien qui participent à l'action. 2000 chèques émis en 2012 => ce qui équivaut à 50.000 €. voir les commerces participants sur www.chèquescommerces.be \les commerces (actuellement +- 50 commerces)
6. Réfection des locaux du Cimetière de Bonnelles : 36.000 €
7. Relance du marché hebdomadaire de Bonnelles mais celui-ci est saisonnier (uniquement d'avril à fin septembre). Néanmoins, ce marché n'attire pas suffisamment de monde et risque donc d'être supprimé.

D) Grands projets :

1. Extension du Ravel avenue du Banc (à hauteur de la mare aux joncs).
2. Remplacement des châssis aux bâtiments de la Crèche et de l'O.N.E.
3. Aménagement de ronds-points : en projet dans le PM de Bonnelles
 - au niveau de l'Edelweiss et du Kenworth - SOFICO (Société wallonne de financement complémentaire des infrastructures).
Budget 2012 pour réalisation 2013 ;
 - au carrefour des rues de Tilff, du Midi et Gonhy (S.P.W.).
4. Sculpture représentant les "Macrâles de Bonnelles".
5. Quid projet pour les jeunes ?
Infrastructure possible au cœur de Bonnelles au milieu du Ravel de Bonnelles + occupations avec cadre socialisant pendant les vacances => travail de sensibilisation p.ex. un ramassage des crasses. Il existe un programme spécifique pour les jeunes de moins de 16 ans (200 jeunes)
6. Quid du Plan de Mobilité ?
Rappel du plan d'implantation pour éviter de nouveaux immeubles à appartements.
D'autre part, une étude de mobilité a été menée aboutissant à un plan de mobilité.
<http://www.seraing.be/Plan-de-mobilite-de-Bonnelles-les.html>
<http://www.ribs-digital.com/seraing/PLMBonnelles.pdf>
http://www.seraing.be/IMG/pdf/PLM_Bonnelles_76_pg.pdf
<http://www.bonnelles.org/PDF/Plan%20Resume.pdf>
Ce plan de mobilité mène à 3 scénarios, quand seront réalisés les ronds-points dont question ci-dessus (cf. point I.D.3, page 3).
 - Cœur de Bonnelles perméable (pas de changement) : NON (actuellement gros problèmes de trafic à Bonnelles) ;
 - Cœur de Bonnelles semi-perméable : OK ;
 - Cœur de Bonnelles fermé : NON.

Monsieur Mathot remercie les forces de Police, les échevins et conseillers communaux, les personnes des divers services communaux et les boncellois.

II- INTERVENTIONS DE L'ASSISTANCE AUPRÈS DU BOURGMESTRE

Qu'en est-il de la plaine de jeux à Boncelles ?

A. M. ☞ Elle sera intégrée dans un espace de loisirs entre la rue Fossoul et la rue de l'Eglise, sur le Ravel : plaine de jeux + BBQ. Pas d'accès en voiture, le plus éloigné des habitations pour éviter des désagréments aux voisins. Espace de 3.250m² (80*40). Délai : grandes vacances.

Boncellois ☞ Demande d'un espace intergénérationnel : jeunes / personnes âgées. Demande de la mise à disposition de la plaine de l'école primaire pendant les vacances pendant des heures prédéfinies

A. M. ☞ Envisageable, si ok pour les assurances.

Routes : Problème des accotements et trottoirs : trottoirs trop hauts (Maison communale), chaussée affaissée (Voie des Fréhisses).

E. VB. ☞ C'est un financement alternatif selon un plan triennal (système d'enveloppe fermée - un budget annuel avec droit de tirage : 3 à 4 millions par an)

A. M. ☞ Réflexion à globaliser grâce au plan de mobilité. La réflexion porte aussi sur l'intégration des vélos et piétons dans le schéma à choisir.

Ce choix se fera en concertation avec les boncellois. Préférence pour le schéma intermédiaire semi-fermé [Option 2+ : circulation coupée rue de l'Eglise].

Boncellois ☞ Problème du carrossier rue d'Ougrée, empiètement sur le trottoir.

A. M. ☞ En cours avec les autorités communales, doit déménager mais demande un délai.

Quid problèmes de mobilité suite aux constructions sur le site du Quartier Malus (Rue d'Ougrée, de Tilff, Fossoul) ?

A. M. ☞ Projet en étude : dédoublement de la voirie => Route Rue d'Ougrée-Rue Fossoul / Sablonnière-Rte Condroz.

Timing pour la mobilité rue de Tilff/ rue de la Rose ?

A. M. ☞ Réflexion selon le projet d'ensemble. Financement : prise en charge par la commune du dédoublement dans un premier temps, puis à charge des promoteurs. (Etapes : Projet accepté → permis aux promoteurs → enquête publique → ventes). Timing estimé à 2013-2014.

Infractions : Problème de vitesse et feu rouge brûlé au niveau de la route du Condroz (près de la pharmacie)

Boncellois ☞ Demande d'un radar fixe à cet endroit.

A. M. ☞ De manière générale, les infractions, c'est un problème d'éducation et sociologique. Volonté de poser des radars et volonté de faire respecter les amendes administratives. Ailleurs sur le territoire de Boncelles, volonté d'aménagements par chicanes et passages piétons éclairés ; abandons des dos d'ânes.

Quid de la gare des bus ?

A. M. ☞ Négociation en cours avec les propriétaires

Quid des opérations de développement durable, particulièrement les sachets biodégradables ?

A. M. ☞ Ce projet était financé par « Grandes villes », pas suivi en raison du coût (20.000€) par les commerçants (sacs en plastique moins chers).

Autres mesures en cours : langes lavables, primes aux particuliers et associations pour le compostage.

Quid des passages intempestifs des ferrailleurs avec plaques roumaines ?

A. M. ☞ Opération de Police en parallèle avec la douane : contrôle des plaques étrangères. Même régime que pour les glaciers (passages le dimanche).

Demande d'une salle polyvalente à Boncelles.

La séance est clôturée à 21h30. Madame la Présidente remercie vivement Monsieur Mathot, Bourgmestre, les autorités communales ainsi que les invités et toute l'assistance boncelloise.

Pour le comité,

C. Galante
Secrétaire

N. Temmerman
Présidente